

Umowa nr/2020

zawarta w dniur. w Stąporkowie pomiędzy Skarbem Państwa- Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Stąporków z siedzibą w Stąporkowie, ul. Niekłańska 15, 26-220 Stąporków, NIP 658-00-02-590, REGON 290042670 reprezentowanym przez:

..... – Nadleśniczy

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

..... z siedzibą w („Wykonawca”)

ul. wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w pod numerem NIP, REGON, wysokość kapitału zakładowego

reprezentowaną przez:

.....
.....

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w ul. („Wykonawca”), wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP; REGON

działającym osobiście

zwanym dalej „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawcy”):

1) p. prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w ul. wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP; REGON

2) p. prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w ul. wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP; REGON

3) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____ ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

reprezentowanymi przez _____, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

Preambuła

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego art. 10 ust.1, art. 39-46 Ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm, dalej: „Ustawa Prawo zamówień publicznych” lub „uPZP”) na wykonanie zadania p.n. **„Przebudowa dojazdów pożarowych polegająca na budowie w ich ciągu wodospustów”** została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje generalne wykonawstwo w zakresie kompleksowej realizacji zadania polegającego na: **„Przebudowa dojazdów pożarowych polegająca na budowie w ich ciągu wodospustów”**.
2. Przedmiot umowy obejmuje budowę wodospustów w ciągach dojazdów pożarowych:
 - 1) 220-523-4 Dojazd pożarowy DP 3, DSD [240]
lokalizacja: leśnictwo Bieliny
rok budowy: 1983
długość całkowita: 3750 m
ilość wodospustów do wykonania: 10 szt.
 - 2) 220-523-89 Dojazd pożarowy DP 17, DSD [209]
lokalizacja: leśnictwo Bieliny
rok budowy: 2014
długość całkowita: 1135 m
ilość wodospustów do wykonania: 7 szt.
 - 3) 220-523-7 Dojazd pożarowy DP15, DSD [243]
lokalizacja: leśnictwo Mościska
rok nabycia: 1993
długość całkowita: 3478 m
ilość wodospustów do wykonania: 9 szt.
 - 4) 220-523-75 Dojazd pożarowy DP 13, DSD [244]
lokalizacja: leśnictwo Odrowąż
rok budowy: 2007
długość całkowita: 2607 m
ilość wodospustów do wykonania: 9 szt.
 - 5) 220-523-69 Dojazd pożarowy DP 13, DSD [242]
lokalizacja: leśnictwo Odrowąż
data nabycia: 2005
długość całkowita: 3107 m
ilość wodospustów do wykonania: 10 szt.

- 6) 220-523-90 Dojazd pożarowy DP 7, DSD [207]
lokalizacja: leśnictwo Stąporków
data nabycia: 2015
długość całkowita: 1880 m
ilość wodospustów do wykonania: 3 szt.
- 7) 220/93 Dojazd pożarowy DP 18, DSD [116]
lokalizacja: leśnictwo Mokra
data nabycia: 2016
długość całkowita: 2084 m
ilość wodospustów do wykonania: 12 szt.
- 8) 220-523-83 Dojazd pożarowy DP 8, DSD [105]
lokalizacja: leśnictwo Krasna
data nabycia: 2012
długość całkowita: 2806 m
ilość wodospustów do wykonania: 3 szt.
- 9) 220-523-84 Dojazd pożarowy DP 16, DSD [104]
lokalizacja: leśnictwo Kawęczyn
data nabycia: 2013
długość całkowita: 3133 m
ilość wodospustów do wykonania: 8 szt.
3. Szczegółowy zakres robót będących przedmiotem umowy, standard jakości ich wykonania, lokalizacja oraz właściwości wyrobów budowlanych przedstawia dokumentacja projektowa: **„Przebudowa dróg leśnych wewnętrznych polegających na budowie wodospustów w ciągu dojazdów pożarowych na terenie Nadleśnictwa Stąporków”** sporządzona przez firmę **Ajko Artur Kręcisz Gen. Władysława Sikorskiego 6, 28-200 Staszów** i obejmująca na każdy z wymienionych w § 1 ust. 2 dojazdów pożarowych :
- a) projekt wykonawczy;
 - b) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;
 - c) przedmiar robót;
 - d) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
4. Do zakresu przedmiotu umowy należą wszystkie prace i roboty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym; przygotowawcze, podstawowe, zakończeniowe, zabezpieczające, likwidujące, porządkowe. W ramach prac przygotowawczych Wykonawca na swój koszt usunie ewentualny nadmiar zebranej ziemi (namułu) oraz podrost i podszyt występujący w obrębie prowadzonych robót budowlanych. Zebrane ewentualnie nadmiary kruszywa z nawierzchni dojazdów w celu wbudowania wodospustów, zostaną przez Wykonawcę wykorzystane do uzupełnienia wskazanych przez Zamawiającego istniejących ubytków w nawierzchni dojazdów.
5. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy poza wykonaniem robót budowlanych jest zobowiązany do:
- 1) Sporządzenia:
 - a) wykazu podstawowych materiałów i wyrobów budowlanych, które zostaną zastosowane przy realizacji przedmiotu umowy;
 - b) harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji, zgodnie z §5 ust.5.
6. Zamawiający nie przewiduje częściowych odbiorów robót.

§ 2

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy określony w §1 (dalej: „przedmiot umowy”) zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, dokumentacją projektową, przepisami prawa i warunkami techniczno – budowlanymi, Polskimi Normami i sztuką budowlaną, wskazaniem nadzoru inwestorskiego oraz obowiązującymi przepisami bhp i ppoż. gwarantując wysoką jakość i terminowość realizacji.
2. Wykonawca oświadcza, że dokładając należytej staranności zapoznał się z dokumentacją opisującą przedmiot umowy, o której mowa w §1 ust.3 (dalej określaną jako „dokumentacja projektowa”) oraz

- miejszem i otoczeniem terenu realizacji robót budowlanych w zakresie warunkującym ich wykonanie i w dniu podpisania umowy nie zgłasza w tej sprawie żadnych uwag.
3. Dokonane przez Zamawiającego uszczegółowienia dostarczonej dokumentacji, będące konsekwencją określonych funkcji inwestycji (nie powodujące rozszerzenia przedmiotu zamówienia) oraz obowiązujących przepisów i norm techniczno-budowlanych oraz sztuki budowlanej, nie będą rozumiane jako zmiana przedmiotu umowy.
 4. W przypadku rozbieżności lub nieścisłości w zapisach poszczególnych dokumentów wchodzących w skład dokumentacji projektowej przyjmuje się, że prawidłowo zostały przedstawione dane wg hierarchii dokumentów wynikającej z kolejności ich wyszczególnienia w §1 ust. 3.
 5. Przy realizacji Przedmiotu umowy, Wykonawca może korzystać z dróg publicznych na zasadach zgodnych z obowiązującymi przepisami. Wykonawca swoim kosztem i staraniem powinien zapewnić sobie możliwość korzystania z dróg publicznych na cele związane z realizacją Przedmiotu umowy przy zachowaniu obowiązujących przepisów w tym zakresie.
 6. Na potrzeby realizacji Przedmiotu umowy Zamawiający udostępnia bezpłatnie Wykonawcy drogi leśne/dojazdy pożarowe umożliwiające dojazdy do miejsca prowadzonych prac (szczegółowa lokalizacja udostępnionych dróg stanowi załącznik nr 2 do umowy). W chwili przekazywania placów budowy, zostaną sporządzone dokumenty opisujące stan techniczny udostępnianych dróg leśnych/dojazdów pożarowych wraz z dokumentacją fotograficzną, które zostaną podpisane przez strony.
 7. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń, zniszczeń dróg o których mowa powyżej w wyniku ich użytkowania przez Wykonawcę lub podmioty działające na jego zlecenie, jest on zobowiązany do jej naprawy według programu naprawczego i dokumentacji projektowej opracowanych przez Wykonawcę na jego koszt, na podstawie uzgodnień przedprojektowych ustalonych i przyjętych przez Wykonawcę i Zamawiającego

Obowiązki stron **§ 3**

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
 - 1) protokolarne przekazanie kierownikowi budowy terenów budowy wraz z dziennikami budowy;
 - 2) przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowych;
 - 3) zapewnienie nadzoru przez ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - 4) zapewnienie nadzoru autorskiego;
 - 5) zapewnienie finansowania inwestycji w wysokości umożliwiającej wypłatę wynagrodzenia zgodnie z warunkami niniejszej umowy;
 - 6) dokonywanie odbioru wykonanych robót w terminach i na zasadach określonych w umowie.
2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:
 - 1) zapewnienie protokolarnego przejęcia terenów budowy przez kierownika budowy,
 - 2) odpowiednie zabezpieczenie terenów budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi i stałymi punktami osnowy geodezyjnej oraz podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego,
 - 3) sporządzenie lub zapewnienie sporządzenia, przed rozpoczęciem robót, planów bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych;
 - 4) niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego o wykrytych ewentualnych wadach w dokumentacji projektowej, ujawnionych na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy;
 - 5) przedstawienie w terminie do 10 dni od daty podpisania umowy dokumentów, o których mowa w §1 ust.5 pkt.1) w celu uzyskania akceptacji Zamawiającego (Zamawiający w ciągu 5 dni dokona ich sprawdzenia). W przypadku braku akceptacji przez Zamawiającego ww. dokumentów, Wykonawca zobowiązany jest do ich ponownego przygotowania z uwzględnieniem przedstawionych przez Zamawiającego uwag w terminie 5 dni od daty ich zwrotu przez Zamawiającego;
 - 6) prowadzenie na bieżąco i przechowywanie dokumentacji budowy zgodnie z art. 3 pkt 13 i art. 46 ustawy Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.);
 - 7) uzgadnianie wszelkich szczegółów wykonywanej pracy, niewyjaśnionych w dokumentacji projektowej z przedstawicielem Zamawiającego, inspektorem nadzoru, a gdy zajdzie potrzeba również z nadzorem autorskim;
 - 8) zapewnienie prowadzenia robót zgodnie z prawem budowlanym i pod nadzorem kierownika budowy posiadającego stosowne uprawnienia i innych uprawnionych osób;
 - 9) wejście na plac / teren budowy i rozpoczęcie prac w terminie określonym w umowie;
 - 10) zorganizowanie, zagospodarowanie, wyposażenie i zabezpieczenie terenu realizowanych prac budowlanych oraz zaplecza socjalnego budowy;

- 11) zapewnienie zakupów i dostaw wszelkich materiałów, konstrukcji, urządzeń, sprzętu i narzędzi niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
- 12) utrzymanie czystości i bezpieczeństwa na drogach i dojazdach oraz placu budowy;
- 13) zapewnienie dostaw niezbędnych mediów dla celów budowy na swój koszt;
- 14) realizowanie robót w kolejności i terminach wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego;
- 15) zapewnienie Zamawiającemu oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego jak też innym uczestnikom procesu inwestycyjnego dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową są wykonywane;
- 16) przeniesienie na Zamawiającego praw wynikających z gwarancji i rękojmi udzielonych przez dostawców i podwykonawców o ile ich czas/okres jest dłuższy niż czas/okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji;
- 17) posiadanie w okresie wykonywania Umowy ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 200 000 zł (słownie złotych: dwieście tysięcy 00/100) przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy;
- 18) zawiadomienie, na zasadach niniejszej umowy, Zamawiającego o wykonaniu robót zanikowych i ulegających zakryciu, w terminie umożliwiającym ich niezwłoczne odebranie, jednak nie krótszym niż trzy dni robocze;
- 19) terminowe usuwanie wad i usterek stwierdzonych w czasie odbiorów, a także w okresie rękojmi i gwarancji;
- 20) obowiązkowe i punktualne uczestnictwo w ustalonych przez przedstawiciela Zamawiającego naradach koordynacyjnych dotyczących przedmiotu umowy;
- 21) przestrzeganie przepisów, wymogów oraz instrukcji bhp w czasie przebywania na terenie budowy;
- 22) wykonywanie wszelkich zgodnych z prawem i treścią niniejszej umowy poleceń przedstawiciela Zamawiającego dotyczących przedmiotu umowy, wydawanych na piśmie;
- 23) przygotowanie dokumentacji niezbędnej do dokonania odbioru przedmiotu umowy i oddania inwestycji do użytkowania;
- 24) przekazanie Zamawiającemu, w **dacie złożenia zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych**, kompletu dokumentacji powykonawczej zaakceptowanej przez inspektora nadzoru w dacie składania oświadczenia o którym mowa w §10 ust. 3 pkt.4 (wraz dziennikami budowy, wymaganymi badaniami, świadectwami dopuszczenia, certyfikatami, atestami, protokołami prób i sprawdzeń, książkami obmiaru robót itp.) odbieranych prac z naniesionymi wszystkimi zmianami w stosunku do pierwotnej dokumentacji, przy czym niespełnienie powyższego warunku lub brak któregośkolwiek z ww. dokumentów stanowi podstawę dla Zamawiającego do odmowy przystąpienia do odbioru robót budowlanych z winy Wykonawcy;
- 25) zapewnienie udziału kierownika budowy/robót w czynnościach odbiorowych;
- 26) usunięcie ewentualnych stwierdzonych wad i usterek;
- 27) stosowanie jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej i wskazaniach Inspektora nadzoru, w terminie przewidzianym umową. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich zezwoleń na transport ponad normatywny we właściwym organie, na własny koszt. Zobowiązuje się Wykonawcę do usuwania na bieżąco, na własny koszt, wszelkich uszkodzeń i zanieczyszczeń spowodowanych jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy;
- 28) uzyskanie niezbędnych uzgodnień w związku z organizacją terenu budowy i niezbędnych dojazdów
- 29) uporządkowanie terenu po zakończeniu budowy oraz stałe utrzymanie czystości w obrębie zaplecza budowy;
- 30) zwolnienie Zamawiającego z odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody, do naprawienia których mógłby być zobowiązany Zamawiający w związku z realizacją przedmiotu umowy- a w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią przeciwko Zamawiającemu na drogę sądową w zw. z powstaniem takiej szkody – przystąpienie po stronie Zamawiającego lub zastąpienie go w toczącym się postępowaniu;
- 31) używanie wyłącznie sprzętu sprawnego, z odpowiednimi dopuszczeniami technicznymi UDT, świadectwami i certyfikatami. Świadectwa te Wykonawca będzie przechowywał na terenie budowy. Sprzęt nie posiadający odpowiednich świadectw sprawności technicznej nie może znajdować się na terenie budowy;
- 32) zabezpieczenie i ochrona na własny koszt mienia oraz materiałów, urządzeń i wyposażenia wykorzystywanych przy realizacji przedmiotu umowy.

3. Wykonawca oświadcza iż:

- 1) otrzymał dokumentację projektową wyszczególnioną w §1 umowy w ilości jednego egzemplarza każdego z wymienionych dokumentów na każdy z wymienionych w § 1 ust. 2 dojazdów pożarowych ;
- 2) przyjmuje i ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane uszkodzeniem urządzeń podziemnych jak kable energetyczne, telekomunikacyjne, instalacje sieci i inne, których obecność lub brak stwierdzi samodzielnie korzystając z zasobów powszechnej ewidencji gruntów jak również na podstawie stosowanych znaków i jakichkolwiek innych oznak mogących wskazywać na ich istnienie;
- 3) ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody spowodowane działalnością lub zaniechaniem wynikłe z realizacji niniejszej umowy, powstałe u Zamawiającego i osób trzecich;
- 4) zobowiązuje się do wykonania powierzonych mu zadań, stosując sprzęt i technologie nie powodujące strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym;
- 5) nie będzie wykorzystywał terenu budowy do żadnych celów innych niż wynikające z umowy;
- 6) dopilnuje, aby z powodu wykonywania przedmiotu umowy nie nastąpiła jakakolwiek szkoda w środowisku, w szczególności nielegalne usunięcie drzew i krzewów oraz, iż poniesie wszelkie koszty związane z naprawieniem szkód w środowisku spowodowanych jego działaniem lub zaniechaniem;
- 7) posiada odpowiednie środki finansowe, rzeczowe oraz dysponuje osobami mającymi odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie do wykonania przedmiotu umowy ze starannością wymaganą przy tego rodzaju pracach oraz posiada wszystkie niezbędne uprawnienia do realizacji przedmiotowej inwestycji;
- 8) w złożonej ofercie uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy tj. zadania pn.: „Przebudowa dojazdów pożarowych polegająca na budowie w ich ciągu wodospustów” zgodnie z dokumentacją projektową.

Przedstawiciele stron i uczestnicy procesu inwestycyjnego

§ 4

1. Przedstawicielami Zamawiającego w sprawie wykonania przedmiotu umowy będą:

- 1)
- 2)

Ww. pełnomocnictwa nie dają upoważnienia do podejmowania decyzji powodujących zmianę warunków umowy, w szczególności wzrost kosztów i zwiększenie lub zmianę zakresu inwestycji.

2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawie wykonania umowy będzie:

- 1)
- 2) Strony powierzają pełnienie funkcji kierownika budowy

3. Obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego z ramienia Zamawiającego pełnić będzie

.....,

4. Nadzór autorski nad realizacją przedmiotu zamówienia zamawiający powierza firmie **Ajko Artur Kręcisław Gen. Władysława Sikorskiego 6, 28-200 Staszów**.

5. Zmiana osób wymienionych w ust. 1-2 niniejszego §, powinna być potwierdzona poprzez sporządzenie stosownego aneksu do umowy.

6. Zmiana kierownika budowy może być dokonana tylko na osobę posiadającą uprawnienia i doświadczenie co najmniej równe uprawnieniom i doświadczeniu dotychczasowego kierownika.

7. Kierownik budowy jest całkowicie odpowiedzialny za przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska przez wszystkie osoby pracujące na terenie budowy, a także przez inne osoby znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie wykonywanych robót.

8. Inspektor nadzoru jest uprawniony do wydawania Kierownikowi budowy lub robót pisemnych poleceń wzywających do zmiany sposobu wykonywania robót o natychmiastowej wykonalności albo poleceń do wykonania w terminie wyznaczonym przez Inspektora nadzoru w przypadku, gdy Wykonawca realizuje roboty w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową oraz do przerywania prac w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie dla ludzi bądź mienia.

9. Personel Wykonawcy, tj. osoby zatrudnione na stanowiskach robotniczych i pokrewnych:

- 1) Wykonawca obowiązany jest zapewnić w wykonywaniu prac udział osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą integralną część niniejszej umowy.
- 2) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w pkt.1) na inne, pod warunkiem, że będą one posiadały co najmniej takie same doświadczenie i kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia. O planowanej zmianie osób, przy pomocy których wykonawca wykonuje przedmiot umowy, wykonawca zobowiązany jest powiadomić zamawiającego na piśmie przed

dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac. Każda zmiana osób uwarunkowana jest nawiązaniem stosunku pracy z osobą zastępującą osobę wskazaną w ofercie wykonawcy - pod rygorem nałożenia przez Zamawiającego na Wykonawcę kar umownych.

- 3) W zakresie, w jakim wykonawca w swojej ofercie, zobowiązał się wykonywać przedmiot zamówienia przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, wykonawca gwarantuje, że osoby wykonujące przedmiot zamówienia będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy. Obowiązek realizacji przedmiotu zamówienia przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę dotyczy również realizacji przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia dojdzie, do zmiany składu osobowego personelu wykonawcy, w stosunku, do którego wykonawca w ofercie zobowiązał się wykonywać przedmiot umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, to sumaryczna ilość pełnych etatów takich osób winna być nie mniejsza niż wynikająca z SIWZ.
- 4) Na etapie realizacji przedmiotu zamówienia, na każde żądanie zamawiającego, w terminie 2 (dwóch) dni od daty doręczenia wezwania, wykonawca zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu do wglądu umowy o pracę dla osób wchodzących w skład personelu wykonawcy, w stosunku do którego wykonawca w ofercie zobowiązał się wykonywać przedmiot zamówienia przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.
- 5) Nieprzedłożenie umów, o których mowa wyżej stanowić będzie przypadek naruszenia obowiązku realizacji przedmiotu umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę i będzie podstawą do zastosowania przez zamawiającego w stosunku do wykonawcy sankcji w postaci kar umownych wyspecyfikowanych w niniejszej umowie w §17 ust.2 pkt.9).

Termin wykonania zamówienia/umowy

§ 5

1. Termin przekazania terenu budowy:

- 1) Przekazanie terenów budowy nastąpi w terminie do 75 dni od daty akceptacji przez Zamawiającego niżej wymienionych dokumentów,;
 - a) wykazu podstawowych materiałów i wyrobów budowlanych, które zostaną zastosowane przy realizacji przedmiotu umowy;
 - b) harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji;ale nie później niż do dnia 08.04.2021 r.
- 2) Terminem przekazania terenu budowy jest data podpisania przez Zamawiającego i kierownika budowy protokołu przekazania terenu budowy.
- 3) Wykonawca od dnia przejęcia terenów budowy będzie ponosił odpowiedzialność za tereny budowy oraz wszelkie koszty związane z zapleczem budowy, w szczególności z jego eksploatacją i utrzymaniem oraz zabezpieczeniem.

2. Termin rozpoczęcia robót budowlanych.

- 1) Rozpoczęcie robót nastąpi w terminie do 10 dni od daty przejęcia terenów budowy przez Wykonawcę.
- 2) Terminem rozpoczęcia robót jest data (potwierdzona wpisem w dzienniku budowy) podjęcia przez Wykonawcę prac przygotowawczych na terenie budowy o których mowa w art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.).

3. Termin zakończenia robót budowlanych.

- 1) Zakończenie robót objętych **odbiosem końcowym** nastąpi w terminie do 3 miesięcy od dnia przekazania placu budowy.
- 2) Terminem zakończenia robót objętych odbiorem końcowym jest data złożenia przez Inspektora nadzoru pisemnego oświadczenia, że roboty budowlane będące przedmiotem odbioru końcowego zostały zakończone i wykonane zgodnie z umową zawartą między Zamawiającym, a Wykonawcą, po uprzednim zgłoszeniu prac do odbioru końcowego przez kierownika budowy. Zgodnie z zapisami §10 ust.3 pkt.3)-7).

4. Termin zakończenia przedmiotu umowy.

- 1) Termin dokonania odbioru końcowego robót budowlanych jest równocześnie terminem zakończenia przedmiotu umowy co potwierdzone będzie podpisaniem przez obie strony Protokołu odbioru przedmiotu umowy.

5. Harmonogram rzeczowo-finansowy realizowanej inwestycji:

- 1) Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia przez Zamawiającego, zgodnie z zapisami §1 ust. 5 pkt. 1 lit. b oraz §3 ust. 2 pkt. 5) umowy, harmonogram rzeczowo-finansowy z uwzględnieniem terminów określonych w ust. 1-4 niniejszego §, który będzie zawierać:
 - a) okres realizacji i zakres czynności przygotowawczych,

- b) kolejność wykonywania czynności oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych etapów lub elementów robót 4w miesięcznych interwałach, z podaniem ich zakresu i wartości netto zgodnych z kosztorysem ofertowym,
 - c) kolejność i terminy wykonania innych (poza robotami budowlanymi) czynności do których wykonania wykonawca jest zobowiązany w ramach realizacji przedmiotu umowy.
- 2) Zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram będzie integralną częścią umowy.
 - 3) Realizacja przedmiotu umowy winna następować w terminach nie dłuższych niż ujęte w harmonogramie.
 - 4) Wszelkie zdarzenia i fakty zaistniałe w trakcie wykonywania prac, mające wpływ na harmonogram robót i zachowanie ww. terminów muszą być zgłaszane na piśmie Zamawiającemu w terminie do 2 dni po zdarzeniu.
 - 5) Zamawiający (w konsultacji z inspektorem nadzoru i ewentualnie projektantem) oceni zaistniałą sytuację i jej wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy.
 - 6) Wykonawca, wyłącznie na wniosek Zamawiającego, w przypadkach opóźnień w realizacji etapów przedmiotu umowy, opracuje w terminie trzech dni, nowy, aktualny harmonogram i przedłoży go do zatwierdzenia Zamawiającemu, przy zachowaniu umownego terminu zakończenia robót.
 - 7) W przypadku zmiany terminów robót/ przedmiotu umowy (w oparciu o przesłanki o których mowa w §6 ust.3) wykonawca opracuje w terminie trzech dni, nowy aktualny harmonogram uwzględniający przedmiotowe zmiany.

Dopuszczalne zmiany w umowie

§ 6

1. W trakcie realizacji przedmiotu umowy strony przewidują możliwość wprowadzenia robót zamiennych na warunkach określonych w §9 umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo zmiany wynagrodzenia w przypadku;
 - 1) rezygnacji z części zakresu robót do wykonania
 - 2) braku konieczności wykonania robót wynikłych z błędów stwierdzonych w dokumentacji projektowej
 - 3) modyfikacji przedmiotu zamówienia w związku z wystąpieniem robót dodatkowych lub uzupełniających za roboty zaniechane
 - 4) Wprowadzenia robót zamiennych zgodnie z §9 umowy
 - 5) Zmiana wynagrodzenia o którym mowa w pkt. 1) - 4) następuje w oparciu o kosztorys ofertowy z uwzględnieniem zapisów §9 ust.6.
3. Zmiana, która uprawnia do zmiany harmonogramu który wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego nastąpi w następujących okolicznościach;
 - 1) Zmiana terminu przewidzianego na zakończenie robót, tj.:
 - a) działania siły wyższej, w rozumieniu § 20 Umowy lub wystąpienia nadzwyczajnych warunków jak np.:
 - działanie sił przyrody odbiegające od typowych dla pory roku, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych w sposób ciągły przez okres minimum 7 dni, potwierdzone w sposób obiektywny (np. przez IMGW lub punkty progностyczne LP itp.),
 - wystąpienia w firmie Wykonawcy okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, które mają wpływ na wykonanie lub należyte wykonanie robót i przedmiotu umowy, w tym mających wpływ na termin wykonania robót objętych umową i termin wykonania Przedmiotu umowy, które muszą zostać potwierdzone przez Wykonawcę odpowiednimi dokumentami, w szczególności mogą to być:
 - dokumenty potwierdzające nieobecność pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia,
 - decyzje wydane przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych,
 - polecenia wydane wykonawcy przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub decyzje wydane przez prezesa Rady Ministrów związane z przeciwdziałaniem COVID-19,
 - dokumenty potwierdzające wstrzymanie dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia czy wystąpienie trudności w dostępie do sprzętu lub w realizacji usług transportowych,
 - innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy,

- b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
 - c) wstrzymanie robót przez Zamawiającego na jego wyraźne żądanie;
 - d) zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi uniemożliwiającymi wykonanie dalszych robót (m.in. niewypały, niewybuchy, nieprzewidziane wykopiska archeologiczne, odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne lub terenowe).
 - e) Zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności;
 - przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.
 - odmowa wydania przez organ administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej.
 - f) przyczyn zewnętrznych niezależnych od zamawiającego oraz wykonawcy, skutkujących niemożliwością prowadzenia prac,
 - g) zmiana umowy w oparciu o art.144 ust.1 ustawy Pzp,
 - h) wprowadzenia robót zamiennych, z zastrzeżeniem §9 ust.7 umowy,
 - i) skrócenie terminu końcowego,
4. Zmiany materiałowe na zasadach określonych w §8 ust. 16-17 niniejszej umowy.
 5. Dokonanie zmiany osób wymienionych w § 4 ust. 1-3 oraz zmianę osób zatrudnionych na umowę o pracę zgodnie z zapisami §4.
 6. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian które przed wprowadzeniem do umowy wymagają zgodnej akceptacji stron umowy z wyłączeniem postanowień określonych w ust. 2 pkt.1 i 2 niniejszego § gdzie podjęcie decyzji o zmniejszeniu wynagrodzenia nie wymaga akceptacji Wykonawcy.

Realizacja umowy, Podwykonawcy

§ 7

Wykonawca w dniu zawarcia niniejszej umowy oświadcza, iż prace będące przedmiotem niniejszej umowy wykona samodzielnie,

lub

Wykonawca oświadcza w dniu zawarcia niniejszej umowy, iż prace będące przedmiotem niniejszej umowy wykona przy pomocy podwykonawców.

Dla ewentualnego podwykonawstwa:

1. Zakres robót budowlanych/dostaw/usług powierzanych podwykonawcy/om obejmuje:
.....
2. Wykonywanie robót przez Wykonawcę przy pomocy podwykonawców może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego wyłącznie na zasadach określonych w art. 647¹ kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem postanowień ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wykonawca ponosi wobec zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty i prace, które są wykonywane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców w szczególności za opóźnienia robót i niewystarczającą ich jakość, a także za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców lub dalszych podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników, a ponadto zobowiązuje się do koordynacji prowadzonych przez podwykonawców robót.
4. Przy realizacji zamówienia z udziałem podwykonawcy zastosowanie mają przepisy art. 143b do 143d ustawy PZP, przy czym:
 - 1) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo lub dokonać zmian w zawartej umowie jest obowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy lub propozycji zmian wraz z przedłożoną zgodą wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub dokonania zmian w zawartej umowie.
 - 2) Zamawiający w terminie 7 dni od daty przekazania projektu umowy, o której mowa powyżej lub projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, składa pisemne zastrzeżenia do jej treści. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń we wskazanym terminie uważa się jako akceptację ww. dokumentów przez Zamawiającego.
 - 3) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane/ dostawy lub/i usługi oraz ich zmian w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia/dokonania zmiany.

- 4) Nie ma obowiązku przedkładania umowy z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami na dostawy i usługi jeżeli jej wartość nie przekracza 50 tys. zł.
- 5) Wykonawca dołączy do protokołu odbioru robót z zamawiającym odpowiedni protokół z uprzedniego odbioru tych samych robót przeprowadzonego z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą.
- 6) Do faktury wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom wraz z ich pisemnymi oświadczeniami określającymi w sposób jednoznaczny występowanie lub brak roszczeń z tego tytułu.
5. Wymogi nałożone wobec treści zawieranych umów z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami;
 - 1) umowa nie może określać terminu zapłaty dłuższego niż określony w §12 ust. 4 niniejszej umowy;
 - 2) w umowie zakres i wielkość kar umownych nie może być bardziej rygorystyczna niż te określone w umowie podstawowej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą;
 - 3) w umowie wysokość i warunki zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie mogą być bardziej rygorystyczne niż te określone w umowie podstawowej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą;
 - 4) termin realizacji musi być zgodny z założeniami realizowanych robót w harmonogramie rzeczowo-finansowym realizowanej inwestycji.
6. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwi wykonawcy złożenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od daty doręczenia tej informacji.
9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 8 niniejszego § zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. W przypadku dokonania przez zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
11. W przypadku zrealizowania zapłaty całości wynagrodzenia wykonawcy, wykonawca zwraca zamawiającemu na jego żądanie kwotę, o której mowa w ust.10 niniejszego § zapłaconą przez zamawiającego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wykazany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Materiały i wyroby budowlane

§ 8

1. Wszystkie prace i roboty budowlane, będące przedmiotem umowy zostaną wykonane przez Wykonawcę z dostarczonych przez niego materiałów i wyrobów budowlanych odpowiadających normom i wymaganiom wyrobów dopuszczonych do obrotu gospodarczego i stosowania w budownictwie oraz posiadających stosowne, obowiązujące polskie atesty i certyfikaty lub świadectwa dopuszczenia do powszechnego użycia, a ponadto o jakości odpowiadającej normom zawartym w dokumentacji projektowej i STWiOR.
2. Wykonawca zgodnie z zapisami §1 ust. 5 pkt. 1 lit. a oraz §3 ust.2 pkt.5) umowy przedstawi do akceptacji przez Zamawiającego wykaz podstawowych materiałów i wyrobów budowlanych, które zostaną zastosowane przy realizacji przedmiotu umowy (w wykazie materiałów i wyrobów budowlanych należy ująć te z nich, które mają wpływ na standard i jakość realizowanego przedmiotu umowy, w szczególności: materiały użyte do wykonania wodospustów, umocnienia).
3. Wykaz, o którym mowa powyżej winien w sposób jednoznaczny identyfikować planowane do wbudowania materiały i wyroby budowlane z określeniem ich producenta.
4. Zaakceptowany przez Zamawiającego wykaz podstawowych materiałów i wyrobów budowlanych, o którym mowa w ust. 2 niniejszego § staje się integralną częścią umowy.

5. Wykonawca przekazuje Inspektorowi nadzoru co najmniej na 3 dni przed planowanym dowozem materiałów/wyrobów na plac budowy, świadectwa, atesty, certyfikaty i inne dokumenty potwierdzające jakość materiałów i wyrobów, które Wykonawca zamierza składować na placu budowy i wbudować w trakcie realizacji robót. Ww. dokumenty winny zapewniać zgodność z materiałami i wyrobami budowlanymi ujętymi w zaakceptowanym wykazie podstawowych materiałów i wyrobów budowlanych, które zostaną zastosowane przy realizacji przedmiotu umowy.
6. Inspektor nadzoru dokonuje oceny dokumentów, o których mowa w ust. 5 niniejszego § i potwierdza wpisami na ww. dokumencie lub karcie materiałowej sporządzonej przez Wykonawcę, czy dokumenty opisujące materiały/wyroby spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej i STWiOR.
7. Pisemna akceptacja przez inspektora nadzoru dokumentów, o których mowa w ust. 5 niniejszego § stanowi podstawę do dokonania przez Wykonawcę zamówienia/zakupu materiałów i wyrobów, których te dokumenty dotyczą.
8. Wykonawca rozpoczyna dowóz materiałów/wyrobów, które uzyskały pozytywną opinię (akceptację) inspektora nadzoru na teren budowy. Akceptacja ta jest uwarunkowana zapewnieniem zgodności z materiałami i wyrobami budowlanymi ujętymi w zaakceptowanym wykazie podstawowych materiałów i wyrobów budowlanych, które zostaną zastosowane przy realizacji przedmiotu umowy.
9. Inspektor nadzoru sprawdza i ocenia wizualnie i na podstawie złożonych dokumentów stale i na bieżąco jakość materiałów; ewentualnie, w przypadku wątpliwości co do jakości zastosowanych materiałów wykonuje kontrolne badania materiałów ujętych w dokumentacji projektowej przeznaczonych do wbudowania znajdujących się na placu budowy i wbudowywanych. W przypadkach wątpliwych:
 - 1) Inspektor za uprzednim powiadomieniem Wykonawcy pobiera do badań kontrolnych próby materiałów dowiezionych i/lub wbudowywanych w ilości uzgodnionej z Zamawiającym. Pobranie prób następuje przy udziale kierownika budowy lub Wykonawcy zgodnie z przepisami i normami dotyczącymi sposobu pobierania prób. Następnie inspektor nadzoru przekazuje próby do badania laboratoryjnego w laboratorium innym, niż to, które obsługuje Wykonawcę.
 - 2) W przypadku stwierdzenia niezgodności jakości materiałów budowlanych składowanych i/lub wbudowanych, inspektor nadzoru wstrzymuje składowanie i/lub wbudowanie ww. materiałów budowlanych i potwierdza to wpisem do dziennika budowy, powiadamiając jednocześnie o tym Zamawiającego i Wykonawcę. Inspektor nadzoru zwiększa częstotliwość pobrania prób celem ustalenia zakresu robót wykonanych niezgodnie z dokumentacją projektową.
 - 3) Wyniki analizy z pobranych prób Inspektor nadzoru przedstawia Zamawiającemu w formie pisemnej wraz z ich interpretacją.
10. W wypadku wątpliwości Zamawiającego, co do jakości użytych materiałów, bądź jakości wykonania robót, Wykonawca zobowiązany jest do pobrania w obecności upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego prób materiałów i przekazania ich protokołem Zamawiającemu w celu przeprowadzenia stosownych badań przez niezależne, wybrane przez Zamawiającego laboratorium.
11. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, sztuką budowlaną lub przepisami prawa, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, gdy zaś wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
12. Zamawiający ma prawo wstrzymać dostawę, składowanie i wbudowywanie materiałów i wyrobów budowlanych, jak również żądać od Wykonawcy ich usunięcia wówczas gdy są dostarczane, składowane lub wbudowywane niezgodnie z warunkami przedstawionymi w niniejszej umowie.
13. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może dokonywać jakichkolwiek zmian w stosunku do materiałów i wyrobów budowlanych określonych w dokumentacji projektowej i zatwierdzonym przez Zamawiającego w wykazie podstawowych materiałów i wyrobów, o którym mowa w ust.2 niniejszego §.
14. Wykonawca może wnioskować do Zamawiającego o zmianę materiałów na inne niż przewidziane w dokumentacji projektowej i ujęte w zatwierdzonym przez Zamawiającego wykazie podstawowych materiałów i wyrobów budowlanych, jednak każda taka zmiana materiałów na inne niż przewidziane w dokumentacji projektowej musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego oraz nie może zwiększać wynagrodzenia ani pogorszyć jakości wykonania przedmiotu umowy.
15. Zamawiający może dokonać zmiany materiałów na inne niż przewidziane w dokumentacji projektowej. Zmiany te muszą zostać zaakceptowane przez projektanta i być zgodne z obowiązującymi przepisami i normami techniczno-budowlanych oraz sztuki budowlanej i nie będą rozumiane jako rozszerzenie przedmiotu umowy.
16. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust.14-15 niniejszego §, w każdym przypadku winno być potwierdzone sporządzeniem aneksu do umowy, a następnie zatwierdzeniem przez Zamawiającego zgodnie z zapisami §3 ust. 2 pkt.5) umowy aktualnego wykazu podstawowych materiałów, które zostaną zastosowane przy realizacji przedmiotu umowy.
17. Materiały łatwowalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Roboty zamienne

§ 9

1. W trakcie realizacji przedmiotu umowy strony przewidują możliwość wprowadzenia robót zamiennych.
2. Wprowadzenie robót zamiennych polegać będzie na zastosowaniu rozwiązań odmiennych od określonych w opisie przedmiotu umowy, (tj. o innym zakresie rzeczowym, innej technologii wykonania lub z innych materiałów) nie powodując zwiększenia zakresu świadczenia wykonawcy zawartego przez wykonawcę w ofercie, z zastrzeżeniem wynikającym z art. 140 ust. 3 ustawy Pzp.
3. Koszty wszystkich robót wprowadzonych i zaniechanych, związanych z realizacją robót zamiennych mogą:
 - 1) wzajemnie bilansować się w ramach ogólnej kwoty za przedmiot umowy przedstawionej przez wykonawcę w złożonej ofercie,
 - 2) obniżać kwotę za przedmiot umowy przedstawionej przez wykonawcę w złożonej ofercie.
 - 3) zwiększać wynagrodzenia należne wykonawcy wyłącznie w przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp
4. Zamawiający w każdej chwili ma prawo do wprowadzania robót zamiennych wynikających z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego, w szczególności w przypadku:
 - 1) gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych wynikających z umowy Zamawiający sporządza protokół robót zamiennych, a następnie dostarcza dokumentację na te roboty;
 - 2) konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego i zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy. Zamawiający sporządza protokół robót zamiennych, a następnie dostarcza dokumentację na te roboty;
 - 3) konieczności zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, a zmiany te uniemożliwią przekazanie obiektu do użytkowania. Zamawiający sporządza protokół robót zamiennych, a następnie dostarcza dokumentację na te roboty;
 - 4) konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych kolizją z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji. Zamawiający sporządza protokół robót zamiennych, a następnie dostarcza dokumentację na te roboty.
5. Wykonawca może wnioskować o wprowadzenie robót zamiennych, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jaki przewiduje dokumentacja projektowa. W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny uzgodniony z projektantem zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt taki wymaga akceptacji i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego który korzysta z opinii inspektora nadzoru.
6. Rozliczenie ewentualnych robót zamiennych oraz robót dodatkowych nastąpi w oparciu o wskaźniki kosztorysowe ujęte w kosztorysie ofertowym Wykonawcy. W przypadku braku w kosztorysie ofertowym cen materiałów lub urządzeń przyjmuje się za prawidłowe udokumentowaną najniższą cenę z trzech porównywalnych cen z hurtowni z tymi materiałami lub średnie ceny z ostatniego opublikowanego cennika sekocenbud dla woj. świętokrzyskiego.
7. Wprowadzenie robót zamiennych może spowodować zmianę terminu zakończenia robót lub etapów robót, tylko w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę obiektywnych przesłanek dotyczących tych zmian, potwierdzonych przez inspektora nadzoru.
8. Wprowadzane prace zamienne wymagają bezwzględnie zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

Odbiory robót budowlanych

§ 10

1. Strony ustalają, że w toku realizacji przedmiotu umowy będą stosowane następujące odbiory robót:
 - 1) **Odbiory robót zanikających,**
 - 2) **Odbiory robót ulegających zakryciu,**
 - 3) **Odbiory techniczne** - następują po zakończeniu realizacji robót budowlanych i stanowią podstawę do dokonania odbioru końcowego robót budowlanych,
 - 4) **Odbiór końcowy robót budowlanych** – po zakończeniu całości robót budowlanych będących przedmiotem umowy.
 - 5) **Odbiór końcowy przedmiotu umowy** – po zrealizowaniu całego zakresu czynności objętych umową

- 6) **Odbiór ostateczny** – po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości robót budowlanych będących przedmiotem umowy.
2. **Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonywane będą wg następujących zasad:**
- 1) Przed zgłoszeniem do odbioru robót zanikających, ulegających zakryciu, Wykonawca ma obowiązek wykonania przewidywanych w przepisach lub umowie prób i sprawdzeń, skompletowania i dostarczenia inspektorowi nadzoru dokumentów niezbędnych do dokonania oceny prawidłowego ich wykonania oraz dołączenia niezbędnych atestów i certyfikatów.
 - 2) Kierownik budowy zgłasza do odbioru wykonane roboty zanikające lub ulegające zakryciu dokonując wpisu w dzienniku budowy.
 - 3) Każda robota zanikająca lub ulegająca zakryciu będzie odbierana przez inspektora nadzoru w terminie 3 dni od daty zgłoszenia przez kierownika budowy wpisem do dziennika budowy.
 - 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do udziału w czynnościach odbioru ww. robót.
 - 5) Dokonanie ww. odbioru winno być udokumentowane przez inspektora nadzoru wpisem do dziennika budowy i sporządzeniem protokołu odbioru robót zanikających/ulegających zakryciu, a dzień wpisu i podpisania protokołu stanowi datę odbioru.
 - 6) W przypadku niedochowania procedury opisanej w pkt.1)-5), Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszelkich czynności celem zapewnienia możliwości dokonania odbioru ww. robót. W przypadku gdy ww. czynności nie umożliwiają dokonania odbioru robót strony ustalają, że:
 - a) wykonane elementy mogą zostać rozebrane kosztem i staraniem wykonawcy. W tym przypadku wykonawca zobowiązany jest do ponownego wykonania robót (bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu) oraz ich zgłoszenia do odbioru zgodnie z zapisami w pkt.1-3); albo
 - b) wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie za roboty, wobec których z powodu zaniechania wykonawcy niemożliwe było dokonanie odbioru oraz nie ma możliwości ich ponownego wykonania.
3. **Odbiór-końcowy robót budowlanych dokonywany będzie wg następujących zasad:**
- 1) Termin dokonania odbioru końcowego nie powinien przekraczać terminów określonych harmonogramem realizacji robót/przedmiotu umowy.
 - 2) Zapisy ust.2 pkt. 1) niniejszego § stosuje się odpowiednio.
 - 3) Kierownik budowy zgłasza do odbioru wykonane roboty będące przedmiotem odbioru końcowego dokonując wpisu w dzienniku budowy z jednoczesnym pisemnym powiadomieniem o powyższym fakcie Zamawiającego.
 - 4) Inspektor nadzoru najpóźniej do 3 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót przez kierownika budowy, składa pisemne oświadczenie zamawiającemu, że:
 - a) roboty budowlane będące przedmiotem odbioru końcowego zostały zakończone i wykonane zgodnie z umową zawartą między Zamawiającym, a Wykonawcą, albo
 - b) roboty budowlane będące przedmiotem odbioru końcowego nie zostały wykonane wskazując rodzaj i rozmiar prac niewykonanych.Inspektor nadzoru jednocześnie dokonuje odpowiedniego wpisu w dzienniku budowy.
 - 5) Data złożenia przez inspektora nadzoru oświadczenia o którym mowa w ust.3 pkt.4) lit. a) niniejszego § jest datą zakończenia robót będących przedmiotem odbioru końcowego.
 - 6) W przypadku złożenia przez inspektora nadzoru oświadczenia o którym mowa w ust.3 pkt.4) lit. b) niniejszego §, wymagane jest ich zakończenie lub wykonanie zgodnie z umową, a następnie ponowne zgłoszenie przez kierownika budowy. Przy ponownym zgłoszeniu prac do odbioru końcowego zapisy pkt. 3)-4) stosuje się odpowiednio.
 - 7) Zwłoka Inspektora nadzoru w złożeniu oświadczenia o którym mowa w pkt.4) nie obciąża Wykonawcy.
 - 8) Czynności związane z odbiorem robót zostaną rozpoczęte w terminie do 7 dni od daty złożenia przez inspektora nadzoru oświadczenia o którym mowa w pkt. 4).
 - 9) Czynności związane z odbiorem końcowym robót od Wykonawcy dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego przy udziale inspektora nadzoru i kierownika budowy po spełnieniu warunków wymienionych w pkt. 3) i 4) lit. a).
 - 10) W ramach czynności związanych z odbiorem robót przeprowadzony zostanie odbiór techniczny, w trakcie którego dokonuje się pomiaru parametrów i elementów zrealizowanego Przedmiotu Umowy, w szczególności:
 - a) Ilość wbudowanych wodospustów
 - b) Umocnienie skarp i dna rowu
 - 11) Zamawiający zakończy odbiór końcowy robót w terminie do 21 dni kalendarzowych od daty jego rozpoczęcia pod warunkiem spełnienia następujących warunków:
 - a) Odbiory techniczne zostały zakończone podpisaniem protokołów kwalifikujących roboty do dokonania odbioru końcowego;

- 12) Termin, o którym mowa w pkt. 11) może ulec wydłużeniu z przyczyn niezależnych od stron lub uniemożliwiających dotrzymanie ww. terminu w szczególności z powodu:
- a) warunków pogodowych uniemożliwiających przeprowadzenie czynności odbioru,
 - b) konieczności przeprowadzenia dodatkowych badań, sprawdzeń lub zlecenia sporządzenia ekspertyz, itp.,
 - c) nieobecności kierownika budowy,
 - d) nieobecności inspektora nadzoru inwestorskiego
- 13) Niezależnie od zapisów pkt.12) termin zakończenia odbioru końcowego robót może ulec dodatkowo wydłużeniu w wyniku ewentualnej lustracji obiektu przez pracowników Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu o dodatkowe 14 dni kalendarzowe.
- 14) Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki:
- a) istotne, tj. w szczególności stanowiące o kompletności, trwałości i zdolności do użytkowania przedmiotu umowy; Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad lub braków, jeżeli zaś braki te nie nadają się do usunięcia Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi,
 - b) nieistotne, tj. w szczególności nie stanowiące o kompletności, trwałości i zdolności do użytkowania przedmiotu umowy; Zamawiający dokona odbioru robót jednocześnie żądając usunięcia wad lub/i braków w oznaczonym terminie lub dokona obniżenia wynagrodzenia wykonawcy, stosownie do obniżenia wartości użytkowej przedmiotu umowy albo wartości robót koniecznych do usunięcia wad lub/i braków. Powyższa decyzja Zamawiającego jest wiążąca dla stron umowy i nie podlega negocjacom.
- przy czym istotność wady stanowiąca w szczególności o kompletności lub zdolności do użytkowania przedmiotu umowy, o której mowa wyżej winna być potwierdzona przez inspektora nadzoru oraz projektanta sprawującego nadzór autorski.
- 15) Z czynności odbioru końcowego sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, przy czym protokół odbioru musi zostać podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę, a dzień jego podpisania stanowi datę odbioru.

4. Odbiór końcowy przedmiotu umowy następuje w terminie dokonania odbioru końcowego robót budowlanych udokumentowanym podpisanym przez obie strony Protokołem odbioru przedmiotu umowy.

5. Odbiór ostateczny dokonywany będzie wg następujących zasad:

- 1) Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad powstałych i ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji, jeżeli termin gwarancji jest dłuższy niż termin rękojmi.
- 2) Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego w terminie do 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi i gwarancji.
- 3) Czynności związane z odbiorem ostatecznym robót od Wykonawcy dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego przy udziale inspektora nadzoru.
- 4) Zapisy ust. 3 pkt.9) i 15) niniejszego §. stosuje się odpowiednio.
- 5) Zamawiający dokonuje zwrotu zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady zgodnie z treścią art. 151 ust.3 ustawy Pzp.

Wynagrodzenie

§ 11

1. Do wynagrodzenia umownego nie znajdują zastosowania zapisy Kodeksu cywilnego regulujące zasady wynagrodzenia (kosztorysowego i ryczałtowego) przy umowie o dzieło zawarte w art. 628-631.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy, Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie ustalone na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego dla prac zrealizowanych zgodnie z dokumentacją projektową, w oparciu o faktyczny obmiar wykonanych robót i rzeczywiste nakłady rzeczowe wg obowiązujących katalogów przy zastosowaniu składników kosztorysowych przedstawionych przez Wykonawcę w złożonej ofercie i wyszczególnionych w ust. 11 niniejszego § z tym, że wynagrodzenie nie może być większe niż kwota przedstawiona przez Wykonawcę w złożonej ofercie tj.:

..... zł /brutto/ (słownie:zł. i groszy.)

w tym

wartość netto: zł (słownie: zł. igroszy.)

podatek VAT: zł (słownie: zł i groszy)

3. Zasady sporządzenia kosztorysu powykonawczego robót winny być identyczne jak zasady sporządzenia kosztorysu ofertowego.
4. Rozliczane ceny materiałów nie mogą być wyższe od cen ofertowych.
5. Kwoty przedstawione w ust. 2 niniejszego § nie podlegają waloryzacji oraz uwzględniają wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy.
6. Podstawą do fakturowania będą wykonane roboty i poniesione nakłady tylko do wysokości obmiarów zgodnych z dokumentacją projektową. Nie podlegają zapłacie przez Zamawiającego różnice obmiarów powyżej wartości określonych w dokumentacji projektowej, z zastrzeżeniem okoliczności wynikających z art. 144 ust. 1 ustawy PZP.
7. Zamawiający w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT dopuszcza możliwość zmiany pozostałej do zapłaty należności wynikającej z umowy po ustaleniu zakresu, którego dotyczy zmiana i zawarciu stosownego aneksu.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy przedstawione w ust. 2 niniejszego § może zostać obniżone proporcjonalnie do obniżenia jakości spowodowanej wadami przedmiotu umowy jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego i tylko w przypadku, gdy nie będzie to stanowiło o kompletności, trwałości i zdatności do użytkowania przedmiotu umowy potwierdzonej przez inspektora nadzoru i projektanta sprawującego nadzór autorski.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy, z tym, że zmniejszenie to nie może być większe niż 20% kwoty przedstawionej w ust. 2.
10. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia na skutek wprowadzenia robót zamiennych zgodnie z postanowieniami § 9 lub w przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w art. 144 ust. 1 ustawy PZP.
11. Roboty będące przedmiotem niniejszego zamówienia oraz prace zamienne lub dodatkowe wynikłe w trakcie realizacji przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 10 niniejszego §, zostaną rozliczone wg następujących wskaźników cen kosztorysowych:
 - 1) stawka roboczogodziny – zł
 - 2) koszty ogólne od R + S – %
 - 3) zysk od R + S + Ko – %
 - 4) inne narzuty – %

Ewentualne roboty zaniechane, zamienne lub dodatkowe będą rozliczane na podstawie cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym, a jeżeli nie będą w nim występowały, to będą rozliczone na podstawie aktualnych uśrednionych cen jednostkowych za poprzedni kwartał z zeszytu cen Wydawnictwa „Sekocenbud” dla woj. świętokrzyskiego. Wskaźniki kosztów nie zawierają obowiązującego podatku VAT, który zostanie naliczony w fakturze za wykonane roboty. Rozliczane ceny materiałów nie mogą być wyższe od cen ofertowych.

Zasady rozliczeń

§ 12

1. Podstawą do wystawienia faktury jest łączne spełnienie poniższych warunków:
 - 1) dokonanie końcowego odbioru robót budowlanych/przedmiotu umowy na warunkach określonych w §10 ust.3 i ust.4,
 - 2) sprawdzenie przez inspektora nadzoru kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia kosztorysów powykonawczych nie później niż 3 dni po zakończeniu odbioru technicznego, o którym mowa w §10 ust.3 pkt.10), potwierdzonego protokołem.
3. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia faktury nie później niż 14 dni od daty sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót/przedmiotu umowy.
4. Zapłata należności nastąpi z konta Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 18 pkt 3 niniejszego paragrafu w terminie 14 dni od daty, potwierdzonej w dzienniku korespondencji, złożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania z należnego mu wynagrodzenia ewentualnych kar umownych.
6. Strony ustalają, że terminem zapłaty jest datą obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. W przypadku błędów w wystawionych fakturach Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę podając przyczyny zakwestionowania faktury.
8. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod numerem NIP
9. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod numerem NIP 658-00-02-590 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.

10. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm., – „Ustawa o Fakturowaniu”).
11. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 12, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.
12. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: NIP 6580002590
13. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 11 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
14. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do siedziby Zamawiającego.
15. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 20 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
16. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
17. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).
18. Zapłata:
 - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.),
 - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy,
 - 3) kwoty o której mowa w pkt. 2 zostanie dokonana na rachunek Wykonawcy nr wpisany do wykazu informacji o podatnikach VAT, w rozumieniu art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. 2020 poz. 106 ze zm.)
19. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
20. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.
21. Właściwy urząd skarbowy dla rozliczeń Wykonawcy:.....(nazwa i adres)

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 13

1. Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty brutto wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 11 ust. 2, w formie Wartość wniesionego zabezpieczenia stanowi kwotę zł (słownie:00/100).
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy PZP.
3. 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionej w pieniądzu zwalnia się w terminie 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
4. 30% kwoty pierwotnego zabezpieczenia należytego wykonania umowy służy do zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwolnione w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi.
5. W przypadku wydłużenia terminu wykonania robót Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia o którym mowa w ust. 1 niniejszego § na okres o jaki został wydłużony termin.
6. Zamawiający uprawniony jest skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę. W szczególności Zamawiający uprawniony jest skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w celu

- realizacji jego roszczeń z tytułu zapłaty kar umownych, rękojmi, czy odpowiedzialności odszkodowawczej.
7. W przypadku, gdy okres, na który zostało udzielone zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w art. 148 ust. 1 pkt. 2-5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych jest krótszy, niż wymagany umową, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy, co najmniej na 15 dni przed wygaśnięciem obowiązującego.
 8. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w formie określonej w art. 148 ust. 1 pkt 2-5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od zakończenia robót, przy czym Wykonawca zobowiązany jest złożyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy na okres rękojmi w wysokości stanowiącej równowartość 30% pierwotnego zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed podpisaniem protokołu końcowego przedmiotu umowy. Brak zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres rękojmi uniemożliwia odbiór końcowy.

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

§ 14

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z niżej wymienionych okoliczności:
 - 1) zostanie podjęta likwidacja Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie przejął terenu budowy,
 - 3) Wykonawca nie przedłoży w terminie nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (gdy poprzednie wygaśnie przed upływem okresu, na który powinno zostać udzielone zgodnie z umową),
 - 4) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania w terminie wyznaczonym nie zastosował się do wezwania o zmianę sposobu wykonania,
 - 5) Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie przerwał realizację robót na okres ponad 20 dni lub opóźnienie robót w stosunku do harmonogramu rzeczowo-finansowego przekroczy 30 dni,
 - 6) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy w terminie 14 dni (§5 ust. 2 pkt.1) od daty przekazania terenu budowy lub w przypadku wstrzymania robót przez Zamawiającego, nie podejmie ich w ciągu 14 dni od chwili otrzymania decyzji o wznowieniu ich realizacji od Zamawiającego.
 - 7) Wykonawca nie posiada ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnego z wymogami określonymi w §3 ust.2 pkt.17).
 - 8) Zamawiający wielokrotnie dokonał bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub suma dokonanych bezpośrednich zapłat przewyższyła 5% wartości umowy.
2. W razie zaistnienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę

§ 15

1. Wykonawca może odstąpić od umowy, ze skutkiem natychmiastowym jeżeli:
 - a) Zamawiający opóźnia się z przekazaniem terenu budowy przez okres dłuższy niż 14 dni,
 - b) Zamawiający bez uzasadnionych przyczyn nie dotrzyma terminu odbioru końcowego robót budowlanych przez okres dłuższy od wyznaczonego o 21 dni,
 - c) Zamawiający opóźnia się z zapłatą prawidłowo złożonych faktur przez okres dłuższy niż 21 dni od daty wymagalności wynikających z nich należności i nie dokona zapłaty w dodatkowym 14 dniowym terminie wyznaczonym przez Wykonawcę w pisemnym wezwaniu.

§ 16

1. W razie odstąpienia od umowy przez jedną ze stron:
 - 1) Zamawiający przy udziale Wykonawcy (lub Wykonawca przy udziale Zamawiającego) i inspektora nadzoru sporządza protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia od umowy,
 - 2) Wykonawca na własny koszt zabezpiecza wykonane roboty,
 - 3) Strony dokonują odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę, o ile są one wykonane zgodnie z dokumentacją projektową i wymogami przedstawionymi w niniejszej umowie,

- 4) Za roboty prawidłowo wykonane do momentu odstąpienia od umowy i dotychczas nie zafakturowane Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie na zasadach określonych w niniejszej umowie jak dla robót będących przedmiotem odbioru końcowego.
- 5) Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności z określeniem okoliczności uzasadniających jego złożenie.
2. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi lub będzie się uchylać od wykonania czynności o których mowa w ust. 1 pkt. 1)-3) niniejszego § Zamawiający wykona te czynności przy udziale inspektora nadzoru z możliwością obciążenia Wykonawcy kosztami tych prac, a ustalenia poczynione w toku wykonanych czynności będą wiążące dla stron.
3. Strony przyjmują, że skutki odstąpienia dotyczyć będą zdarzeń, które nastąpią po dacie złożenia oświadczenia o odstąpieniu i nie dotyczą takich instytucji jak kary umowne, gwarancje, rękojmia za prace/roboty dotychczas wykonane, czy prawo żądania odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy.

Kary umowne

§ 17

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niewykonanie, niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, przy czym Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących wypadkach:
 - 1) gdy nie rozpocznie robót w terminie określonym w §5 ust. 2 umowy w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w §11 ust.2 za każdy dzień zwłoki
 - 2) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w §11 ust.2,
 - 3) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zgodnie z zapisami §14 umowy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w §11 ust.2,
 - 4) przekroczenia terminu zakończenia robót określonego w **§5 ust.3 pkt. 1)** umowy w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w §11 ust.2, za każdy dzień zwłoki, liczonej od upływu terminów umownych,
 - 5) każdego przekroczenia terminu usunięcia usterek lub wad wskazanych w protokołach odbioru robót, w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w §11 ust.2 za każdy dzień zwłoki, liczonej od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie usterek lub wad.
 - 6) każdego przekroczenia terminu usunięcia usterek lub wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w §11 ust.2 za każdy dzień zwłoki, liczonej od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie usterek lub wad.
 - 7) w zakresie związanym z realizacją przedmiotu umowy z udziałem podwykonawców lub dalszych podwykonawców:
 - a) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w §11 ust.2 umowy
 - b) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §11 ust.2 umowy
 - c) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w §11 ust.2 umowy
 - d) za niewprowadzenie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w §11 ust.2 umowy.
 - 8) gdy Wykonawca niełoży w terminie o którym mowa w §13 ust. 7 nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy – karę umowną w wysokości 2000 zł (dwóch tysięcy złotych).
 - 9) za naruszenie obowiązku realizacji przedmiotu Umowy przy pomocy osób zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę za każdy stwierdzony przypadek – karę umowną w wysokości 2000 zł (dwa tysięcy złotych),
 - 10) za naruszenie zobowiązania Wykonawcy polegającego na powierzeniu funkcji kierownika budowy osobie posiadającej wymagane uprawnienia i doświadczenie opisane w pkt 9.4.2 ppkt b) SIWZ , Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 2 Umowy;

- 11) w przypadku uszkodzenia drzew za każdy stwierdzony przypadek – karę umowną w wysokości 250 zł brutto (dwieście pięćdziesiąt złotych). Przez uszkodzenie drzewa rozumie się odarcie kory do drewna o pow. większej niż 20 cm²,
- 12) w przypadku składowania materiałów budowlanych lub pozostałości po robotach przygotowawczych np.: nadmiarów ziemi, ściętego podrostu i podszytu itp. poza pasem drogowym za każdy stwierdzony przypadek - karę umowną w wysokości 500 zł brutto (pięćset złotych). Przez pas drogowy rozumie się pas terenu na którym znajduje się jezdnia wraz ze zjazdami, składnicami i mijankami, pobocza, rowy oraz pas o szer. 1 m od przeciwskarpy rowu lub pobocza w przypadku braku rowu.
- 13) łączna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 2 nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w § 11 ust. 2.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami kodeksu cywilnego, w sytuacji gdyby szkoda przewyższyła wysokość kar umownych.
4. Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego karami umownymi w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy przez wykonawcę z przyczyn leżących wyłącznie po stronie zamawiającego, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w §11 ust.2.
 - b) zwłoki w terminie zapłaty wynagrodzenia wykonawcy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w §11 ust.2 za każdy dzień zwłoki.
 - c) zwłoki w przekazaniu placu budowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w §11 ust.2 za każdy dzień zwłoki.
5. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz w przypadku odstąpienia w oparciu o przesłanki zawarte w §14 ust. 2.
6. Strony mają obowiązek zapłaty naliczonych kar w terminie 21 dni od daty wystawienia noty księgowej z zastrzeżeniem że Zamawiający może potrącić kwoty kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z upoważnieniem zawartym w §12 ust. 7 umowy.
7. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczenia.

Gwarancja **§ 18**

1. Wykonawca na zasadach określonych w niniejszej umowie, niezależnie od rękojmi udziela **Zamawiającemu** gwarancji jakości wykonanych prac na okres **miesięcy** licząc od dnia sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót.
2. Uprawnienia z tytułu gwarancji nie naruszają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
4. W przypadku stwierdzenia istnienia wady obciążającej Wykonawcę, Zamawiający wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin na jej usunięcie.
5. Przed przystąpieniem przez Wykonawcę do realizacji prac winien on przedstawić Zamawiającemu sposób usunięcia wad lub wykonania napraw przedmiotu umowy i uzyskać akceptację Zamawiającego.
6. Do odbioru prac związanych z usunięciem wad zapisy dotyczące odbioru przedstawione w §10 ust. 3 pkt.9) i 15) stosuje się odpowiednio.
7. Gwarancja ulega automatycznie przedłużeniu o okres naprawy, tj. czas liczony od zgłoszenia istnienia wady do usunięcia wady stwierdzonego protokolarnie.
8. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu Wykonawca nie usunie wady (usterki) lub nie wykona napraw przedmiotu umowy w terminie 14 dni liczonym od daty ustalonej przez Zamawiającego na ich realizację, Zamawiający ma prawo zaangażować innego Wykonawcę do usunięcia wad (usterek) oraz wykonania napraw, a Wykonawca zobowiązany jest pokryć związane z tym koszty wraz z naliczonymi karami umownymi za przekroczenie terminu usunięcia wad i usterek liczonych do faktycznego terminu ich wykonania przez wykonawcę lub inny podmiot.
9. Wykonanie prac przez inny podmiot, o którym mowa w ust.8 niniejszego § nie zwalnia Wykonawcy z udzielonej gwarancji.
10. Szczegółowe warunki gwarancji zostały określone w Karcie Gwarancyjnej, stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

Rękojmia **§ 19**

1. Zamawiającemu, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym i niniejszej umowie, przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i wady prawne przedmiotu umowy.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi powstaje z mocy prawa, ma charakter bezwzględny i jest niezależna od wiedzy oraz winy Wykonawcy.
3. W okresie trwania rękojmi Wykonawca będzie usuwał wady swoim kosztem i staraniem.
4. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wygasają po upływie m-cy licząc od dnia sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót.
5. Zapisy §18 ust. 3-9 stosuje się odpowiednio.
6. Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi następuje na zasadach określonych w §13 niniejszej umowy.

Siła wyższa

§ 20

1. Przez okoliczność siły wyższej strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec, które uniemożliwia jednej ze stron wypełnienie w całości lub części zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. W szczególności za okoliczności siły wyższej strony nie uznają sezonowości pór roku i związanych z tym zmian warunków atmosferycznych.
2. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę, a w takim przypadku uzgodniony zostanie sposób i zasady dalszego wykonywania umowy lub umowa zostanie rozwiązana.

Postanowienia końcowe

§ 21

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy, a nadto rozwiązanie umowy na mocy zgodnych oświadczeń woli stron, jak również odstąpienie od umowy, wymagają zachowania – pod rygorem nieważności – formy pisemnej.
2. Adresami do korespondencji są adresy wskazane w niniejszej umowie. Doręczenia dokonane na te adresy, w tym doręczenia per aviso, uznaje się za skuteczne również w przypadku zmiany adresu w trakcie trwania umowy i po jej zakończeniu, chyba że druga strona zawiadomiła pisemnie o zmianie adresu.
3. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej umowy jest lub będzie nieskuteczne, to strony powinny zastąpić je innym odpowiednim postanowieniem, które jest najbliższe zamierzonemu celowi pierwotnego zapisu umowy.
4. Realizacja zapisu ust. 3 niniejszego § nie wpływa na ważność pozostałych postanowień niniejszej umowy.
5. Wykonawca nie jest uprawniony do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Wszelkie spory związane z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ogólne w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1740) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) i przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 1333).
8. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Nadleśnictwo Stąporków, ul. Niekłańska 15, 26-220 Stąporków. Ww. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego I Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.U.E.L.2016.119, dalej: RODO) w celu związanym z realizacją niniejszej umowy, ich odbiorcami będą osoby lub podmioty, uprawnione do ich otrzymania na podstawie przepisów obowiązującego prawa. Dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat od daty zakończenia obowiązywania niniejszej umowy. Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawcy jest warunkiem zawarcia umowy określonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.). W odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
9. Wykonawca ma prawo dostępu do danych osobowych jego dotyczących, do ich sprostowania, a także żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO oraz Wykonawca ma prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO.

10. Załączniki:

- 1) *Karta gwarancyjna - Załącznik nr 1*
- 2) *Mapa udostępnionych dróg.*

11. Integralną część umowy stanowią:

- 1) *Specyfikacja istotnych warunków zamówienia*
- 2) *Oferta wykonawcy*
- 3) *Kosztorys ofertowy*

12. Niniejsza umowa składa się z ponumerowanych i paraflowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę stron.

13. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden dla Wykonawcy a dwa dla Zamawiającego.

Stąporków dnia2020 roku

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

KARTA GWARANCYJNA

„Przebudowa dojazdów pożarowych polegająca na budowie w ich ciągu wodospuastów”.

§ 1

Przedmiot i termin gwarancji

1. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Umowy nr na wykonanie zadania p.n. **„Przebudowa dojazdów pożarowych polegająca na budowie w ich ciągu wodospuastów”** (dalej: „Umowa”), w tym także za części realizowane przez podwykonawców.
2. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po końcowym odbiorze robót.
3. W okresie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia powstałych wad (usterek) w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
4. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2 niniejszej Karty Gwarancyjnej.
5. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 578 k.c.
6. Okres gwarancji wynosi **miesięcy**, licząc od dnia odbioru końcowego robót budowlanych.

§ 2

Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie Umowy Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy;
 - b) wskazania trybu usunięcia wady;
 - c) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad na zasadach określonych umową;
2. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany do terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad;
3. Nie podlegają z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
 - a) siły wyższej, przez co strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne),
 - b) normalnego zużycia budowli lub jego części (w tym np.: zamulenie rowów),
 - c) szkód wynikłych z winy Użytkownika.
4. Z tytułu gwarancji podlegają wady (ubytki) nawierzchni skarp powstałe na skutek spływu powierzchniowego wód opadowych.
5. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu końcowego odbioru robót.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

§ 3

Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co 12 miesięcy w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji. Ostatni z przeglądów odbędzie się w terminie do 15 dni od dnia upływu okresu gwarancji.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 3 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 1 osoba wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. W przypadku nieobecności przedstawiciela Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§ 4

Wezwanie do usunięcia wady i tryby usuwania wad

1. W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od daty ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie lub drogą elektroniczną Gwaranta o stwierdzonych wadach i usterkach.

2. W przypadku stwierdzenia istnienia wady obciążającej **Gwaranta, Zamawiający** wyznacza **Gwarantowi** odpowiedni termin na jej usunięcie. Usunięcie wady stwierdza się protokolarnie.
3. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu Wykonawca nie usunie wady (usterki) lub nie wykona napraw przedmiotu umowy w terminie 14 dni liczonym od daty ustalonej przez Zamawiającego na ich realizację, Zamawiający ma prawo zaangażować innego Wykonawcę do usunięcia wad (usterek) oraz wykonania napraw, a Wykonawca zobowiązany jest pokryć związane z tym koszty wraz z naliczonymi karami umownymi za przekroczenie terminu usunięcia wad i usterek liczonych do faktycznego terminu ich wykonania przez wykonawcę lub inny podmiot.
4. Wykonanie prac przez inny podmiot, o którym mowa w ust.3 niniejszego § nie zwalnia Wykonawcy z udzielonej gwarancji.
5. Jeżeli w ramach gwarancji Gwarant dostarczył Zamawiającemu rzecz wolną od wad, albo dokonał naprawy, gwarancja ulega automatycznie przedłużeniu o okres naprawy, tj. czas liczony od zgłoszenia zaistnienia wady do chwili usunięcia wady stwierdzonego protokolarnie.
6. Terminy do wykonania napraw gwarancyjnych lub dostarczenia rzeczy wolnych od wad mogą zostać wydłużone w szczególnie uzasadnionych przypadkach po wyrażeniu pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5

Komunikacja

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej lub elektronicznej.
2. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres: **[adres Wykonawcy wskazany poniżej lub e-mail:.....]**
3. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysyłać na adres: **PGL LP Nadleśnictwo Stąporków ul. Niekłańska 15, 26-220 Stąporków, e-mail: staporkow@radom.lasy.gov.pl**
4. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego § strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
5. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 6

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. Integralną częścią niniejszej Karty Gwarancyjnej jest Umowa oraz inne dokumenty będące jej integralną częścią.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w trzech egzemplarzach na prawach oryginału, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Gwaranta

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji
Przedstawiciel Wykonawcy/Gwarant:

Przyjmujący gwarancję
Przedstawiciel Zamawiającego: